

Grundejerforeningen SILDEDAMMEN, 8832 Skals.

REFERAT BESTYRELSESMØDE D.25.2.2022 KL 16.30

Sted: hos Ole Ambrosius, Skrubben 13, Lynderup.

Til stede: Uffe Gad Jørgensen (UGJ), Steen Ogstrup (SO), Ole Ambrosius (OA), og Gitte Almsøe (GA). Afbud Kurt Vestergaard (KV)

1. **Referat fra sidste møde 22.8.2021 er godkendt og på hjemmeside.** Samme procedure fremover. Uafsluttede sager fra sidste møde sættes fremover under dette punkt.

2. **Økonomi.**

2.a **Årsregnskab 2021.** Gennemgang ved UGJ.

2.b **Budget 2023.** Gennemgang ved UGJ med enkelte rettelser. Punktet Gebyrer rettes til Gebyrer og negative renter.

2.c **Øvrigt vedrørende økonomi.** Intet at bemærke

3. **Generalforsamling.** Lørdag d.18.juni kl 10.00 i Restaurant Hjarbæk Fjord, Stavildvej 2A. UGJ aftaler med restaurant.

4. **Status vejene.** SO rykker igen Ove Glerup for fælles renovering fra start grusvej og til materielgården Stavildvej. Der er tidligere lovet kontakt fra Ove Glerup til entreprenør. Skal/bør bringes i orden i 2022. Grusdynger er lagt sædvanlige steder, så grundejere selv har mulighed for udbedring af mindre skader. I forbindelse med nybyggeri ses skader- som pågældende grundejere selv skal sørge for genopretning af. Det overvejes, om der skal indføres en bestemmelse om at nybyggere skal indbetale et forudbestemt beløb til grundejerforeningen til renovering. Vil kræve godkendelse af generalforsamling.

5. **Skiltning Lynderupvej 129 mangler.** UGJ har haft kontakt til kommune, som mener det er grundejerforeningens eller grundejerens problem. Ikke rimeligt - der er skiltning Lynderupvej 121-127 og Lynderupvej 131-157, men 129 mangler. Kommunen kontaktes på ny, UGJ.

6. **Status fællesområder.** Lejeaftale eng udløber 2022. Evt ny interesseret lejer taler selv med nuværende lejer.

Stormskader udbedres af Henrik Nilsson.

7. **Status stier.** Al græsklipning i 2022 foretages af Lars Jensen.

Vedligehold af nyrenoveret trappe varetages af OA.

I perioder megen vand på sti langs fjorden. Løsning af dette vil være en stor opgave - vi må anbefale brug af støvler.

8. **Henvendelse fra Betty Koudal angående aviser og reklamer.** I perioder mangler disse på leveringsstedet. Desværre ikke noget grundejerforeningen kan tage hånd om.

9. **Status efterladte både.** Båd nedenfor Stavildvej 13 er ikke fjernet. OA har ikke kunnet finde løsning, det må blive grundejerens problem. Dette er tidligere meddelt ham.

Formand + kasserer
Uffe Gad Jørgensen
Skrubben 7
8621 9875
uffe.gad@mail.dk

Næstformand
Kurt Vestergaard
Skrubben 10
2126 9890
kuv@viborg.dk

Sekretær
Gitte Almsøe
Stavildvej 17
5050 5278
gitte.almsoe@fiberpost.dk

Best. Medlem
Steen Ogstrup
Stavildvej 49
2020 6979
s.ogstrup@gmail.com

Best. Medlem
Ole Ambrosius
Skrubben 13
2139 5580
annaole@dljmail.dk

Grundejerforeningen SILDEDAMMEN, 8832 Skals.

- 10. Fremtidig Affaldshåndtering.** UGJ har talt med ny kontaktperson ved Revas. De arbejder på sagen. Måske 3 spande ved hvert sommerhus, men aftalt fortsat dialog om containerløsning. De kontakter.
- 11. Mulighed skiltning "Blind vej" ved Stavildvej nr 3-19 skulle undersøges.** GA kontakter grundejere på denne vejstrækning for evt aftale om opsætning skilt.
- 13. Eventuelt.** Intet.
- 14. Næste møde.** Lørdag d.18.juni kl 9.00 i Restaurant Hjarbæk Fjord.

Formand + kasserer
Uffe Gad Jørgensen
Skrubben 7
8621 9875
uffe.gad@mail.dk

Næstformand
Kurt Vestergaard
Skrubben 10
2126 9890
kuv@viborg.dk

Sekretær
Gitte Almsøe
Stavildvej 17
5050 5278
gitte.almsoe@fiberpost.dk

Best. Medlem
Steen Ogstrup
Stavildvej 49
2020 6979
s.ogstrup@gmail.com

Best. Medlem
Ole Ambrosius
Skrubben 13
2139 5580
annaole@dlgmail.dk