

REFERAT - Bestyrelsesmøde

Dato: 01. Juli 2019, kl. 10.00

Sted: Restaurant Hjarbæk Fjord, Stavildvej 2, Lynderup

Mødt: Uffe Gad Jørgensen (UGJ), Steen Ogstrup (SO), Jens Andersen (JA), Poul Anker Grud (PAG), Gitte Almsøe (GA).

Af suppleanter deltog Henrik Nilsson (HN). Ole Ambrosius (OA) har meldt afbud.

Dagsorden

1. Godkendelse af Referat fra 13/03-2019: Godkendt

Gennemgang af referat fra generalforsamlingen den 16/06-2019: Referatet var ikke officielt udkommet ved bestyrelsesmødet.

2. Konstituering og fastsættelse af diverse poster:

Formand: Uffe

Næstformand: Jens

Sekretær: Jens

Kasserer: Uffe

Opsyn, veje og stier: Steen

Hjemmeside/WEB: Arne Elkjær spørges om at fortsætte

Andre poster:

Klippe stier: Verner Boll (fiskevejene) + Jens Hagbard Nielsen (Stavildvej)

Skrabe veje: Flemming Nielsen

Sprøjte bjørneklo: Henrik Nilsson

3. Mødeplan for fremtidige bestyrelsesmøder:

Arbejdsgangen i bestyrelsen: Det besluttedes, at suppleanterne er velkomne til at deltage i møderne.

Fastsatte møder:

Bestyrelsesmøde 16.09. – kl. 10 hos JA – Stavildvej 57A

Bestyrelsesmøde 24.02.2020 – kl 10 hos PAG – Skrubben 2

Bestyrelsesmøde 20.06.2020 – kl 9 – Restaurant Hjarbæk Fjord

Generalforsamling 20.06.2020 – kl 10 – Restaurant Hjarbæk Fjord

4. Status vedr. fremkommelighed og opgradering af Vejene:

Status:

Diverse skelpæle er fundet frem, så det formodes ikke nødvendigt med landinspektøraftsætning.

Opgraderede vejstrækninger fungerer væsentligt bedre end før. Markant færre huller.

Modtaget tilbud på pasning af veje medtages på næste møde (JA)

Traktor er til reparation.

Samarbejde med golfbanen:

SO kontakter golfklubbens formand – Peder Larsen – for drøftelse/vedligeholdelse/aftale om vejene.

5. Status vedr. projekt for fællesområder/skove:

Bilag: Udarbejdet rapport vedr. vedligeholdelse af skove/fællesarealer.

Drøftelse:

Formand + kasserer	Næstfor. + Sekretær	Best.medlem	Best.medlem	Best.medlem
Uffe Gad Jørgensen	Jens Andersen	Steen Ogstrup	Poul Anker Grud	Gitte Almsøe
Skrubben 7	Stavildvej 57A	Stavildvej 49	Skrubben 2	Stavildvej 17
8621 9875	2165 0355	2020 6979	4292 7575	5050 5278
uffe.gad@mail.dk	astridogiens@gmail.com	s.ogstrup@gmail.com	jetteogpa@hotmail.com	gitte.almsoe@fiberpost.dk

Suppleanter:

Henrik Nilsson, Lynderupvej 135 – 2421 9238 – nilksson-henrik@live.dk

Ole Ambrosius, Skrubben 13 – 5049 6638 – annaole@dlgmail.dk

Modtaget rapport drøftedes. Der er enighed om rapportens forslag til fremtidig udseende/pasning af fællesarealerne/skove. Forslaget går ud på at få områderne til at være en passende blanding af lav bevoksning, mellemhøje træer og færre store træer. Ved målrettet pasning kan dette udtryk bevares. Der entreres med firmaet "Skov-Natur-Landskab" om at igangsætte rapportens forslag – dog udsættes område 3 og 6 til senere. Der ønskes en samlet faktura/kreditnota for alt arbejdet, da grundejerforeningen ikke er momsregistreret. JA kontakter og aftaler nærmere.

6. Stier:

Ingen kommentarer

Forslag om skilte ved stranden, så man kan orientere sig om hvilken opgang, man er kommet til.

Evt. behov for skiltning, så "uvedkommende" passage advares om risiko ved golfbolde.

7. Diverse emner:

Status for Bedre bredbånd i Silledammen:

P.t. kun 34 tilsagn (af 50 nødvendige) for at få YouSee til at etablere bedre dækning. Dette medfører at der nok ikke sker forbedringer.

Vinterrenovation:

Dette er ikke baseret på fastligere, men på enkelte besøg i husene i vinterhalvåret. Fastligere tilskyndes til at have helårstømning.

UGJ tjekker om det er korrekt, at containerne på fællespladsen også skal stå der om sommeren.

2018 regnskabet havde større post til containerne end tidligere. Dette skyldes, at der er 5 kvartaler på 2018 regnskabet.

Fjordklyngen:

Intet nyt. Det bemærkes, at der er forslag fra Fjordklyngen om at etablere offentligt toilet på golfbanen nærmest Tanghuset. Golfklubben vil deltage i pasningen.

Vedtægter:

Vedtægterne skal gennemgås inden generalforsamlingen, så forældede oplysninger bliver rettet. Nødvendige ændringer kommer på generalforsamlingen.

8. Eventuelt.

Vedr. engen udenfor Lynderupvej 141:

Bestyrelsen har før generalforsamlingen drøftet området efter henvendelse fra ejeren.

Det er nu besluttet, at trådhegnet flyttes op ca 2m fra skel. Dette er grundejerforeningens omkostning.

UGJ meddeler ejeren af 141, at han må rydde beplantning på trekanten udenfor hans grund.

Telefonliste:

På nogle af fiskevejene findes telefonliste, så ejerne nemt kan komme i kontakt med hinanden.

GA kontakter ejerne på Stavildvej, om de er interesseret i at være med på en liste her.

Referent:

Jens Andersen.

Formand + kasserer	Næstfor. + Sekretær	Best.medlem	Best.medlem	Best.medlem
Uffe Gad Jørgensen	Jens Andersen	Steen Ogstrup	Poul Anker Grud	Gitte Almsøe
Skrubben 7	Stavildvej 57A	Stavildvej 49	Skrubben 2	Stavildvej 17
8621 9875	2165 0355	2020 6979	4292 7575	5050 5278
uffe.gad@mail.dk	astridogiens@gmail.com	s.ogstrup@gmail.com	jetteogpa@hotmail.com	gitte.almsoe@fiberpost.dk

Suppleanter:

Henrik Nilsson, Lynderupvej 135 – 2421 9238 – nilksson-henrik@live.dk

Ole Ambrosius, Skrubben 13 – 5049 6638 – annaole@dlgmail.dk