

Bestyrelsesmøde

Dato: 05. december 2017, kl. 10.00

Sted: Stavildvej 57A

Deltagere: Eigil Nielsen, Uffe Gad Jørgensen, Steen Ogstrup, Jens Andersen.
Afbud fra Verner Boll.

1. Referat fra sidste bestyrelsesmøde (den 12. aug.): Godkendt med bemærkning om at mødet den 15. november blev udsat til 5. december.

2: Opfølgning på aktuelle emner:

2a:

Vedligeholdelse af veje:

Steen Ogstrup og Jens Andersen havde udarbejdet et projekt for vedligeholdelse af vejene. Projektet går generelt ud på at få vejene tilrettet, så den løbende vedligeholdelse kan minimeres. Det er vigtigt, at vand kan afledes fra grusvejene. Derfor er der følgende 2 hovedemner i projektet: A. Rabatten i den lave side af vejen skal afrømmes så meget, at vandet kan ledes ud i rabatten til nedsivning her. B: Grusvejene opgraderes, så der er tilstrækkeligt ensidigt fald. Enkelte veje i området kan nøjes med mindre grusregulering, fordi trafikken her er minimal.

Projektet blev godkendt af bestyrelsen.

Det skal drøftes med Flemming, som på nuværende passer vejene, hvor meget vores egen traktor kan udføre af opgaverne.

Det vedtoges, at spørge 2 entreprenører om omkostninger ved: A. at afhøvle rabatterne, B. regulere vejene og tilføre ekstra grus.

Afhængig af omkostningerne vil bestyrelsen på fremtidige møder beslutte hvor meget, der kan igangsættes og i hvilket omfang omkostningerne skal forelægges generalforsamlingen.

2b:

Vedligeholdelse af fællesområderne:

Steen Ogstrup og Jens Andersen havde udarbejdet et projekt for vedligeholdelse af fællesområderne.

Projektet indeholder et første punkt, som vedrører udarbejdelse af plan for vedligeholdelsen. *Bestyrelsen besluttede at indhente tilbud på at få udarbejdet en vedligeholdelsesplan*

2c:

Muligheder for bedre internetforbindelser:

Eigil har haft kontakt og korrespondance med TDC/YouSee vedr. muligheder for bedre internet. TDC/YouSee arbejder på at opstille yderligere udstyr, så det kan blive muligt at få hurtigt bredbånd gennem nuværende kobber i området. For at etablere udstyret skal YouSee have mulighed for at kontakte mindst 50 grundejere, som ønsker at modtage et uforpligtende tilbud. *Eigil og Uffe vil kontakte grundejerne med nærmere oplysninger og opfordring til at acceptere henvendelse fra YouSee.* Vi håber, at grundejerne vil være positive over henvendelsen omkring YouSee.

3: Næste møde:

Lørdag den 17. marts 2018, kl. 09.00 på Stavildvej 49.

Søndag den 10. juni 2018, kl. 09.00 på Restaurant Hjarbæk Fjord. kl. 10.00 - Generalforsamling.

Ref.: Jens Andersen.

Appendix til referat.

Opfordring til grundejerne:

Da grundejerforeningens bestyrelse arbejder på at forbedre fællesvejenes tilstand, ønsker vi sammen med en forbedring af vejprofilet også at forbedre afvandingen fra vejene, så vedligeholdelsen lettes/minimeres.

Vi vil sikre afvanding til rabatterne, så vandet fjernes fra grusvejene. Sammen med tilpasning af tværprofilet vil vi i nødvendigt omfang sænke/tilpasse rabatterne.

Da vejene alle steder er enten 6 eller 8 meter brede, kan der være udfordringer omkring bredden, idet der mange steder kun er 4 - 5 meter tilgængelig.

Derfor kan der i praksis være sket det, at den synlige vej ligger i den ene side af det rigtige vejareal. Andre steder kan vejen gennem årene have flyttet sig ind på grundene - lidt væk fra vejarealet.

Hvis du ved, at grusvejen ikke ligger korrekt i det rigtige vejareal, ønsker vi at høre fra dig. Du/I kan hjælpe meget ved at markere jeres skelpæle ud mod vejen. Det vil gøre det meget nemmere for os at sikre, at vi arbejder på vejarealet.

Har du spørgsmål til ovennævnte er du velkommen til at rette henvendelse til bestyrelsen.